

BOBIGNY (93)

Requalification de la Résidence Normandie



Immobilière 3F
Groupe ActionLogement

D&Z
DEVILLERS & ASSOCIÉ

Maitre d'ouvrage
Immobilière 3F

Partenaires
Devillers & associes

Type de marché
Mission de Base + Diagnostic

Missions IGREC
BET TCE, Economiste

Surface
Neuf : 6 750 m²
Réhabilitation : 10 700 m²

Montant de travaux
15 600 000€ HT

Dates
2011 - 2017

Présentation du projet

Réalisation d'un programme global de requalification de la Résidence Normandie comprenant la construction de 95 logements sociaux mixtes avec la Certification H&E profil A, option BBC Effinergie, et de deux niveaux de sous-sol à usage de parking. La réhabilitation, résidentialisation en milieu occupé porte sur 168 logements. Le projet comprend également la démolition de 30 logements et 65 boxes existants, l'aménagement urbain et paysager de l'ensemble de l'emprise foncière et la création d'une voie de circulation.

Certification H&E Profil A, option, BBC
Effinergie