

PALaiseau

Construction de l'Incubateur Pépinière Hôtel d'Entreprises

ZAC du quartier de l'Ecole polytechnique



Client
Bouygues

Partenaires
Ignacio PREGO

Missions
Conception - Réalisation

Part IGREC INGENIERIE
BET TCE, VRD, BIM



Description et caractéristiques principales du projet

Ce projet consiste en la réalisation d'un immeuble de bureau dédié aux jeunes entreprises de 6 000 m² SDP comprenant deux niveaux de parking et des niveaux de bureaux du rez-de-chaussée au niveau 6.

L'IPHE est un projet stratégique pour l'EPA Paris-Saclay et ses partenaires (Conseil régional, Conseil départemental de l'Essonne, Communauté Paris-Saclay, Université Paris-Saclay). Il repose sur un constat simple : un grand nombre de projets innovants naissent sur le territoire Paris-Saclay (start up, brevets...) mais peu y sont conservés, développés et parviennent à s'implanter.

En partenariat étroit avec l'ensemble des lieux de l'innovation de Paris-Saclay et les incubateurs existants, l'IPHE sera un lieu majeur de l'innovation et de la croissance des jeunes entreprises du cluster.

Présentation du projet

Surface SDP	6 000 m ²
Montant des travaux	17 600 000 € HT
Date de début	2017
Date de fin	2021