

BESSANCOURT (95)

Construction neuve de 50 logements et places de stationnement au sous-sol



Immobilière 3F
Groupe ActionLogement

Maitre d'ouvrage
I3F

babin+renaud architectes

Partenaires
Architectes BABIN+RENAUD

Type de marché
MOE Complète

Missions IGREC
BET TCE, HQE, Economie,
BIM, VRD

Surface
3 322 m²

Montant de travaux
7 725 000 € HT

Dates
2019 - 2024

Présentation du projet

A Bessancourt, sur le lot 20 de l'Eco-Quartier « Les Meuniers », Immobilière 3F a été chargée de mener une opération de construction de 50 logements collectifs, répartis en deux bâtiments, et 50 places de stationnement au sous-sol. L'un des deux bâtiments, d'une surface habitable de 1 300 m², sera certifié NF Habitat HQE Profil d'entrée et labelisé «PassivHaus» niveau de performance énergétique passif correspondant à un besoin en chauffage de 15 kWh/m²/an et une consommation d'énergie primaire totale inférieure à 120 kWhEP/m²/an. Les 2 bâtiments répondent à la RT2012 -20%. Mise en place de panneaux photovoltaïques (20m²).

NF Habitat HQE Profil d'entrée
Labelisé «PassivHaus»
RT2012 -20%