

SAINT-DENIS (93) - ZAC Plaine Saulnier



Client

Métropole du Grand Paris

Partenaires

EMPREINTE
SATHY

Missions

Maîtrise d'œuvre complète

Part IGREC INGENIERIE

BET VRD, Génie-civil, Économie de la construction, Direction de travaux

Description et caractéristiques principales du projet

Secteur stratégique à proximité du Stade de France, entre le centre-ville de Saint-Denis, le secteur de la Plaine et le futur pôle d'échange de Pleyel, **l'aménagement du site Saulnier est marqué par différentes temporalités : la phase de réalisation et phase événementielle** en vue de l'organisation des Jeux Olympiques et Paralympiques (phase olympique), **puis la phase héritage** qui correspond à l'achèvement puis à l'exploitation des ouvrages et à la vie du nouveau quartier créé. La Plaine Saulnier constitue un site majeur des Jeux Olympiques et Paralympiques de Paris 2024 puisqu'il accueillera dès la phase olympique :

- **Le Centre Aquatique Olympique (CAO)**, pour la tenue des compétitions de plongeon, waterpolo et natation artistique ;
- **Un franchissement piéton et cycliste au-dessus de l'A1** pour relier le CAO au Stade de France ;
- **Trois piscines provisoires** comprenant un bassin provisoire de compétition nage avec une capacité de l'ordre de 15 000 places, un bassin provisoire d'échauffement pour la natation course, un bassin provisoire d'échauffement pour la natation artistique et le waterpolo.
- **Des installations temporaires** regroupant des zones d'échauffement, le centre de médias, des zones de gestion et des espaces commerciaux.

En phase héritage, la ZAC Plaine Saulnier porte sur l'aménagement d'un quartier de ville d'excellence environnementale qui respecte les objectifs de mixité sociale et mixité des usages. Notre mission comprend la conception et le suivi de réalisation des ouvrages suivants :

- Les espaces extérieurs nécessaires pour l'organisation des JOP de Paris 2024,
 - Les ouvrages constituant un socle commun aux phases olympique et héritage,
 - Les ouvrages qui seront réalisés après les JOP de Paris 2024 dans le cadre de l'aménagement du quartier.
- Elle comprend également une faisabilité technique et économique d'un ouvrage d'art de percement de l'A 86.

Présentation du projet

Surface	14,5 ha
Montant des travaux	NC
Date de début	2019
Date de fin	2028