

# EYSINES

## Bibliothèque départementale

Clos Lescombes, 33320 Eysines



© atelierphilippemadecparis

### Client

Département de la Gironde

### Partenaire

Architectes MADEC

### Missions

Mission de base Loi MOP + SSI +  
DIAG + SYN + BIM +  
Environnement + Paysagiste

### Part IGREC INGENIERIE

BET TCE, CSSI, OPC, BIM,  
Mobilier / Signalétique

### Description et caractéristiques principales du projet

Construction de la nouvelle **bibliothèque départementale**. L'opération consiste en la réhabilitation et extension d'un ensemble immobilier du 19<sup>ème</sup> siècle composé d'une maison bourgeoise, de chais et d'écuries.

Le bâtiment comprend des **espaces de formation**, un **espace d'exposition**, un **auditorium** avec gradins rétractables, un **magasin**, des **locaux de travail**, des **bureaux** administratifs, des **salles de réunion**, une **artothèque**, des **locaux techniques** et annexes. Bâtiment **bas carbone** avec large utilisation de la **construction bois** et **terre crue**.

Performances énergétiques et environnementales : **E3C1 et RT 2012 - 33%**

### Présentation du projet

Surface utile	4 488 m <sup>2</sup>
Montant des travaux	10 700 000 € HT
Date de début	2020
Dates de fin	2023