

MONTREUIL (93)

AMO Relocalisation du Tribunal Administratif de Montreuil et de la Cour Nationale du Droit d'Asile



Maitre d'ouvrage
APIJ



Partenaires

EMBASE (Architecture)
GSIR (Restauration)
QUADRIM (Conseil)
OASIIS (HQE)

Type de marché

Marché d'assistance technique à maîtrise d'ouvrage

Missions IGREC

BET TCE, CSSI, VRD,
Economiste

Surface

23 000 m²

Montant de travaux

79 500 000 € HT

Dates

2022 - 2026

Présentation du projet

Cette mission a pour objet l'assistance fonctionnelle, technique, économique, financière et administrative dans le cadre de la conduite des études, des travaux et de la garantie de parfait achèvement du marché public global de performance pour la relocalisation sur un site unique du tribunal administratif de Montreuil et de la Cour nationale du droit d'asile.

Le projet prévoit la démolition des bâtiments du site à l'exception du bâtiment R+9 sur Place du Général de Gaulle conservé et réhabilité. Il comprend la construction neuve du nouveau tribunal administratif (4870 m² SDP), d'une partie de la nouvelle cour nationale des droits d'asile (l'autre partie s'installant dans le bâtiment réhabilité) pour une surface totale de 16 130 m² SDP, d'espaces mutualisés sur près de 2 000 m² SDP (restaurations, crèche, salle polyvalente, salle de conférence) et d'un parking de 104 places environ.

La conception du projet se fait dans le cadre d'une démarche collective de développement durable avec objectifs d'obtention des labels E+C- (niveau E3C1), Bâtiment biosourcé (niveau 1), Biodiversity et BBC rénovation pour le bâtiment réhabilité. Environ 310 m² capteurs photovoltaïques seront mis en place.

Labels E+C niveau E3C1
Bâtiment biosourcé niveau 1
Biodiversity et BBC rénovation