

TRILPORT (77)

Eco-quartier de l'ancre de Lune - ZAC multisites Saint-Fiacre/Verdun - Berlioz/Fublaines



grandparis
aménagement

Maitre d'ouvrage
Grand Paris Aménagement



Partenaires
Lieux Fauves

Type de marché
Maîtrise d'oeuvre urbaine et
Maîtrise d'oeuvre

Missions IGREC
BET VRD, Economiste, Diction
des travaux des aménagements
urbains

Surface ZAC
8 ha

Programme de l'opération
46 000 m²

Montant de travaux
8 330 000 € HT

Dates
2013 - 2028

Présentation du projet

La ZAC multisites se développe sur une superficie d'environ 8 hectares sur les sites « Saint-Fiacre/Verdun » (6,5 ha) et « Berlioz/Fublaines » (1,5 ha). L'objet de l'opération est la réalisation d'un programme prévisionnel global de constructions d'environ 46 000 m² de surface de plancher, dont 44 800 m² environ de logements. Elle doit permettre la création d'équipements publics à destination des habitants de la ZAC et plus largement de la commune de Trilport. La ZAC multisites s'inscrit dans une démarche très volontariste engagée par la ville de Trilport en faveur du développement durable. Ce projet exemplaire s'inscrit dans la démarche AEU® promue par l'ADEME, il est soutenu par la Région au titre de son **programme NQU**, et par l'Etat au titre des Eco-Quartiers pilotes. Les missions de ce marché comprennent l'élaboration du Plan Général d'Aménagement du quartier, l'actualisation dans le temps du plan guide, la traduction du projet urbain dans le dossier de réalisation de ZAC, l'accompagnement du maître d'ouvrage dans la mise en œuvre opérationnelle du quartier et la maîtrise d'œuvre des espaces publics.

Programme «Nouveau Quartier Urbain»
(NQU)
Démarche AEU promue par l'ADEME
Gestion des Eaux Pluviales