

# SAINT-DENIS (93)

## Aménagement du Parc Marcel Cachin et de ses Espaces Publics Connexes

### Aménagement des avenues Lénine et Cachin (RD 940)

SAINT-DENIS (93) - Parc Marcel Cachin, Avenues Lénine et Cachin



#### Client

Plaine Commune Grand Paris



#### Partenaires

Ilex  
CONFLUENCES  
BLD WaterDesign  
ON  
DEDALE



#### Missions

Maitrise d'œuvre complète + AVP  
(avenues) + MOE complète (avenues)

#### Part IGREC INGENIERIE

BET Infrastructures VRD, Economiste de  
la construction, OPC

#### Description et caractéristiques principales du projet

Ce projet ambitieux s'étend sur 10 ha (7 ha pour le parc et 3 ha pour les avenues) et poursuit plusieurs objectifs liés à la création d'un parc urbain équipé, créateur de vastes **espaces de nature généreux**, à la valorisation de l'eau en ville, à l'épanouissement de la biodiversité, au développement des mobilités actives, à l'apaisement et au rafraîchissement des espaces publics du quartier. Le projet a également l'ambition de reconstituer des continuités d'usages urbaines et paysagères, **structurantes et fédératrices entre les quartiers Nord de Saint-Denis et son centre-ville**.

Transformer le parc existant en un nouvel espace qui permette de prendre en compte les enjeux **d'adaptation aux changements climatiques**, de créer un lieu de rencontre et de partage, facteur de **lien social**, mais également **de diversifier les usages** dans une vision de complémentarité tout en s'inscrivant dans une continuité avec les autres parcs de la ville et jusqu'au parc Georges Valbon et enfin de mettre en **valeur l'eau et sa poésie** à travers l'évocation de la **rivière de la Vieille mer**, est la mission à laquelle nous nous attacherons à répondre, en association dès son élaboration et tout au long du projet avec **les habitants** dans le cadre d'une démarche forte de concertation.

Le réaménagement de l'avenue Lénine (RD 940) permettra quant à lui également de **réduire la fracture urbaine et la circulation routière** au profit des **mobilités actives** et de la desserte en transport en commun.

#### Présentation du projet

|                     |                 |
|---------------------|-----------------|
| Surface             | 10 ha           |
| Montant des travaux | 18 500 000 € HT |
| Date de début       | 2023            |
| Date de fin         | 2025            |