

# ASNIÈRES SUR SEINE (92)

## Construction d'un Complexe sportif



**Maitre d'ouvrage**  
Ville d'Asnières-sur-Seine



**Partenaires**  
Explorations Architecture

**Type de marché**  
Maitrise d'œuvre complète,  
curage, désamiantage,  
démolition

**Missions IGREC**  
BET TCE, HQE, Économiste

**Surface**  
2 500 m<sup>2</sup>

**Montant de travaux**  
8 000 000 € HT

**Dates**  
2023 - 2026

### Présentation du projet

Le projet consiste en la création d'un établissement sportif multi-activités, avec un gymnase, un dojo, une salle de boxe et une salle de danse. Le terrain accueille actuellement un bâtiment de formations vétuste appartenant à l'AFORP, destiné à être démoli. Un bâtiment bas carbone exemplaire tant du point de vue de l'énergie que des matériaux : matériaux biosourcés avec l'utilisation massive du bois (structure, habillages, revêtements, isolation, etc.). Conception bioclimatique, traitement du chauffage et de l'eau chaude produit par des pompes à chaleur intégrées au bâtiment, 2 zones de 120 m<sup>2</sup> de panneaux photovoltaïques en toiture, toitures végétalisées.

Démarche d'efficacité énergétique :  
E+C niveau E3C1

Performance énergétique :  
CEP RT 2012, Bbio RT 2012 -30%