

BEAULIEU SUR LOIRE (45)

Construction d'une résidence autonomie



Lazo & Mure
Architectes

Maitre d'ouvrage
Communauté de Commune
Berry Loire Puisaye

Partenaires
Lazo & Mure

Type de marché
Mission de base loi MOP

Missions IGREC
BET TCE, Economie,
Synthèse, STD, SSI

Surface
3 826 m²

Montant de travaux
7 600 000 € HT

Dates
2023 - 2027

Présentation du projet

Le projet consiste en la construction d'une résidence autonomie de 60 logements répartis en 30 T1 (33 m²), 28 T2 (45 m²) et 2 T2+ (50 m²). Il sera également prévu une chambre visiteur, une chambre d'astreinte ainsi qu'un logement gardien de type T4 avec un local de rangement. La résidence propose différents services : Salle à manger résidents, salle animation/motricité, espace consultation médecin, cuisine pédagogique, salon de coiffure/relaxation, buanderie pour les résidents. La résidence dispose d'une cuisine de production avec tous les matériels ad hoc pour la confection de 60 à 70 repas/jour.

RE 2020 pour les logements

RT 2012 avec exigence E+C- niveau E3C1
pour la restauration