

MARSEILLE (13010)

Rénovation de l'Ecole Primaire Saint-Tronc-la-Rose



Maitre d'ouvrage
Société Publique Ecoles
Marseillaises

associier

Partenaires
Associier

Type de marché
Marché de maîtrise d'oeuvre

Missions IGREC
BET TCE, Economie de la
construction, CSSI, SYN,
Désamiantage, Energie,
Commissionning

Surface
SDP : 4 225 m²
Espaces extérieurs : 6 400 m²

Montant de travaux
8 000 000€ HT

Dates
2025 - 2028

Présentation du projet

Le projet concerne la rénovation lourde et l'extension du groupe scolaire Saint-Tronc La Rose (10^e arrondissement de Marseille), un ensemble construit dans les années 1970 et aujourd'hui vétuste. Il s'inscrit dans le Plan Écoles de la Ville de Marseille et vise à créer une école primaire moderne de 20 classes : 8 classes maternelle (≈ 248 élèves) et 12 classes élémentaire (≈ 324 élèves)

Objectifs principaux :

- Réhabiliter et mettre aux normes le bâti existant (thermique, sécurité, accessibilité PMR).
- Créer des extensions et surélévations.
- Réaménager les espaces extérieurs : cours, plateau sportif, stationnement, végétalisation.
- Intégrer des espaces partagés (BCD, salle polyvalente, restauration, motricité).
- Prévoir des locaux adultes et un logement de gardien.

Label BDM Argent

Démarche HQE