

# PARIS – ENSEMBLE MÉDICO-SOCIAL NOTRE-DAME DE BON SECOURS

68 rue des Plantes, 75014 PARIS



## **Client**

IMMOBILIÈRE 3F – RSF

## **Partenaire**

Architecte ZÜNDEL & CRISTEA  
Paysagiste VILLES ET PAYSAGES

## **Missions**

Mission de base

## **Part IGREC INGENIERIE**

BET TCE, économiste,  
coordonnateur SSI  
BET HQE

## **Description et caractéristiques principales du projet**

Réalisation d'un programme médico-social sur le site de l'hôpital Notre-Dame de Bon Secours. Ce programme comprend la construction d'un établissement d'hébergement pour personnes âgées dépendantes de 98 lits (EHPAD), d'un foyer d'accueil médicalisé de 66 lits (FAM), d'une crèche de 64 berceaux et d'un centre médico-psycho-pédagogique (CMPP) avec un parking de 146 places. L'EHPAD vise une certification H&E EHPAD et le Label BBC Effinergie. Les autres bâtiments s'inscrivent dans une démarche identique dans le cadre du Plan Climat de la Ville de Paris et du Cahier des Charges HQE de la Région. Construction en 2 tranches dans un site occupé à côté d'un espace vert protégé.

## **Présentation du projet**

SHON	13 300 m <sup>2</sup>
Montant des travaux	29 000 000 €
Date de début	2010
Livraison tranche 1	2015
Fin tranche 2	2017